

**Отчет по мкд за 2020 год
ул. Подлесная,13**

	Остатки мкд на 01.01.2020 года	-1195251,78
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 990 712,93 Р
Доходы от использования общего имущества		16 800,00 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		2 636 586,30 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 555 075,74 Р
	В том числе:	
Содержание общего имущества		766 185,41 Р
(предъявления по ТО от подрядчиков за год)		766 185,41 Р
Текущий ремонт общего имущества		1 301 807,38 Р
(виды работ по ТР с разбивкой)		
Мойка и дезинфекция ствол мусоропровода (9 этажей) за 2019 год	-	9 900,00 Р
Мойка и дезинфекция мусороприемных камер (1 камера) за 2019 год	-	1 700,00 Р
Тепловизионное обследование к.109,172,204		6 000,00 Р
Ремонт секций, душевых, коридора 201-208,185-192А		123 382,76 Р
Замена смесителей секции 217-224,49-56,144А,146,160А,1-8,65-72,222,193-200		31 364,40 Р
Замена радиаторов отопления секции 48,165,97-104,9-16,91,125,30,77,89,67,193		74 170,93 Р
Замена кран-букс секции 9-16,201-208,49-56		1 515,39 Р
Замена гибкой подводки секц.17-24		1 513,70 Р
Замена розетки с заземлением секц.209-216		798,10 Р
Установка адресных табличек		1 932,21 Р
Замена разводки ХГВС секц.200-208,153-160,97-104,49-56,65-72,43		121 842,49 Р
Замена сантехоборудования секц.185-192,1-8,173		3 335,35 Р
Услуги спецтехники		500,00 Р
Ремонт напольного покрытия секц.137-144А		23 066,42 Р
Замена унитаза секц.249-256А		4 992,24 Р
Замена участков стояков КНС секц.105-112,102-чердак		10 162,70 Р
Закраска граффити		1 866,99 Р
Замена стояка ХВС- подвал		2 173,06 Р
Изготовление и установка ограждения		27 180,12 Р
Замена сантехоборудования при опрессовке		3 410,12 Р
Замена участка стояка и лежанки КНС секц.65-72		32 638,08 Р
Ремонт технического помещения		11 406,17 Р
Утепление наружной стены к.204,109,172		125 269,54 Р
Замена светильника и прокладка кабеля 1й этаж МОИ		2 166,61 Р
Охрана,вахта		702 720,00 Р
Услуги управления		487 082,95 Р
Коммунальные услуги:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Начислено за горячее водоснабжение населению		16628,91
Оплачено за горячее водоснабжение населением		15024,02
Долг клиентов		1604,89
Холодное водоснабжение СОИ		
Начислено за холодное водоснабжение населению		3684,59
Оплачено за холодное водоснабжение населением		3139,56
Долг клиентов		545,03
Водоотведение СОИ		
Начислено за водоотведение населению		5087,21
Оплачено за водоотведение населением		4433,45
Долг клиентов		653,76
Электроснабжение СОИ		
Начислено за электроснабжение населению		
Оплачено за электроснабжение населением		
Долг клиентов		0
Убытки по СОИ		2803,68
	Остатки мкд на 31.12. 2020 год без учета убытков по СОИ	- 1 113 741,22 Р
	Остатки мкд на 31.12.2020 год с учетом убытков по СОИ	- 1 116 544,90 Р
Дебиторская задолженность клиентов		1552065,39